



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.06.2022

№ 2595

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 13.05.2022 № 4085:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 2005 кв.м. на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:4090017:3358, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,280 км севернее д. Болгары;

- с кадастровым номером 59:32:4090017:1758, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, примерно в 0,42 км по направлению на северо-запад от д. Болгары, уч. 64;

- с кадастровым номером 59:32:4090017:4177, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п;

- с кадастровым номером 59:32:0670001:1901, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, п. Протасы;

- с кадастровым номером 59:32:4090017:3339, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,280 км севернее д. Болгары;

- с кадастровым номером 59:32:4090017:3388, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,020 км севернее д. Болгары;

- с кадастровым номером 59:32:4090017:3380, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,020 км севернее д. Болгары;

- с кадастровым номером 59:32:0670001:1913, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, п. Протасы;

- с кадастровым номером 59:32:0670001:1982, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Протасы, Култаевское с/п.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения объекта дачный дом по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,28 км севернее д. Болгары (4500052978)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, выявляющихся правообладателями земельных участков, сведения о

лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

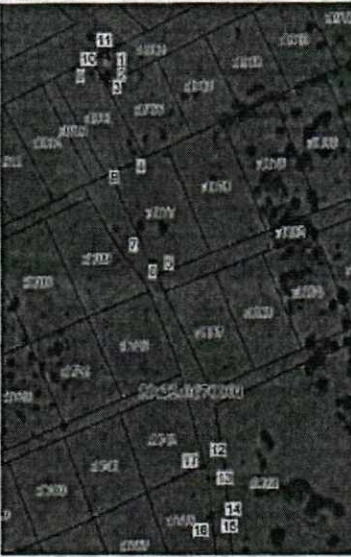







9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 21.06.2022 № 2595

Схема расположения границ публичного сервитута							
<p>Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения объекта дачный дом по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Кузнецкое с/п, в 0,28 км севернее д. Болгары (4500052976)</p> <p>Местоположение: Пермский край, Пермский район, Кузнецкое с/п, в 0,28 км севернее д. Болгары</p> <p>Площадь земельной доли земельного участка, кв.м.: 2005 (403+55+1012+538)</p> <p>Категория земель: Земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения</p> <p>Вид разрешенного использования земельного участка: -</p> <p>Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения (Строительство ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения объекта дачный дом по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Кузнецкое с/п, в 0,28 км севернее д. Болгары (4500052976))</p>							
	Условные обозначения		Каталог координат (система координат МСК-59, зона 2)				
		Обозначение характерной точки границы публичного сервитута		Проектная граница публичного сервитута		Существующая часть границы, внесенная в ИГРН сведений о которой достаточно для определения ее местоположения	
		Надлежащий кадастровый номер земельного участка		Граница овражной доли		Граница кадастрового квартала	
		Обозначение кадастрового квартала					
			Координаты, м	Метод определения координат характерной точки	М, м		
			X	Y			
			1	2	3	4	5
			1	502069,11	2207963,83	Геодетический	0,1
			2	502061,54	2207960,04	Геодетический	0,1
			3	502059,18	2207960,7	Геодетический	0,1
			4	502016,52	2207972,04	Геодетический	0,1
			5	5019 1,02	2207985,38	Геодетический	0,1
			6	501970,54	2207983,44	Геодетический	0,1
			7	501982,33	2207978,06	Геодетический	0,1
			8	502014,84	2207968,96	Геодетический	0,1
			9	502061,95	2207955,77	Геодетический	0,1
			10	502065,29	2207957,44	Геодетический	0,1
			11	02070,9	2207960,25	Геодетический	0,1
			1	502069,11	2207963,83	Геодетический	0,1
			12	501869,07	2208009,42	Геодетический	0,1
			13	501863,36	2208010,81	Геодетический	0,1
			14	501846,32	2208012,30	Геодетический	0,1
			15	501844,32	2208012,47	Геодетический	0,1
			16	501844,10	2208010,54	Геодетический	0,1
			17	501868,87	2208007,68	Геодетический	0,1
			12	501869,07	2208009,42	Геодетический	0,1
			18	501439,35	2208026,29	Геодетический	0,1
			19	501441,52	2208137,50	Геодетический	0,1
			20	501444,8	2208292,26	Геодетический	0,1
			21	501440,87	2208292,35	Геодетический	0,1
			22	501440,83	2208290,55	Геодетический	0,1
			23	501440,19	2208260,49	Геодетический	0,1
			24	501439,54	2208230,40	Геодетический	0,1
			25	501438,89	2208200,29	Геодетический	0,1
			26	01438,24	2208170,16	Геодетический	0,1
			27	501437,54	2208137,76	Геодетический	0,1
			28	501437,06	2208115,39	Геодетический	0,1
			29	501436,53	2208090,70	Геодетический	0,1
			30	501435,45	2208040,97	Геодетический	0,1
			18	501439,35	2208036,29	Геодетический	0,1
			31	501369,91	2208070,80	Геодетический	0,1
			32	501370,34	2208092,04	Геодетический	0,1
			33	501370,86	2208116,70	Геодетический	0,1
			34	501371,34	2208142,19	Геодетический	0,1
			35	501371,94	2208172,34	Геодетический	0,1
			36	501372,54	2208202,48	Геодетический	0,1
			37	501372,59	2208204,84	Геодетический	0,1
			38	501368,59	2208204,92	Геодетический	0,1
			39	501367,34	2208142,46	Геодетический	0,1
			40	501365,93	2208071,81	Геодетический	0,1
			31	501369,91	2208070,80	Геодетический	0,1
Масштаб 1:2000							
Описание границ смежных землепользователей							
Описание границы (от точки до точки)	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер ЗУ)	Площадь образования, кв.м.					
1-3, 10-11-1	59:32:0670001:1982	31					
3-4, 8-10	59:32:0670001:1901	197					
4-6, 7-8	59:32:0670001:4177	175					
6-7	неразграниченные земли	0					
12-15	неразграниченные земли	0					
15-17-12	59:32:0670001:1758	55					
18-19	59:32:4090017:3380	395					
19-21	59:32:4090017:3339	617					
21-22	59:32:4090017:3343	0					
22-23	59:32:4090017:3344	0					
23-24	59:32:4090017:3345	0					
24-25	59:32:4090017:3346	0					
25-26	59:32:4090017:3348	0					
26-27	59:32:4090017:3357	0					
27-28	59:32:4090017:3384	0					
28-29	59:32:4090017:3382	0					
29-30	59:32:4090017:3381	0					
30-18	неразграниченные земли	0					
31-32	59:32:4090017:3385	0					
32-33	59:32:4090017:3386	0					
33-34	59:32:4090017:3387	0					
Описание границ смежных землепользователей							
Описание границы (от точки до точки)	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер ЗУ)	Площадь образования, кв.м.					
34-35	59:32:4090017:3348	0					
35-36	59:32:4090017:3349	0					
36-37	59:32:4090017:3350	0					
37-39	59:32:4090017:3358	250					
39-40	59:32:4090017:3388	285					
40-31	неразграниченные земли	0					
Итого:		2005					